

УТВЕРЖДАЮ

СОГЛАСОВАНО

Директор
МОУ СОШ им. А.В.Каляпина
с.Пригородное

Козин С.А.

« » 2021 г.

« » 2021 г.

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Комиссия, образованная в соответствии с приказом от № 16 от 18.02.2021 г.

в составе:

председателя комиссии:

Сергунина Наталья Юрьевна -
руководитель Филиала,

члены комиссии:

Храмова Галина Петровна -
председатель профкома,

Синицына Ирина Шакировна – учитель

Директор
МОУ СОШ им.А.В.Каляпина с.Пригородное

С.А.Козин

членов комиссии от «Заказчика»:

Руководитель филиала МОУ СОШ
им.А.В.Каляпина с.Пригородное «ОШ
с.Гуленовка»

Н.Ю.Сергунина

составила настоящий акт в том, что в результате обследования объекта:
Здания Филиала МОУ СОШ им.А.В.Каляпина с.Пригородное « ОШ с.Зелёновка»,
расположенного по адресу:: ул.Новый Хутор, д.№21 в с.Зелёновка Сердобского района
Пензенской области установлена необходимость проведения капитального ремонта здания
Филиала МОУ СОШ им.А.В.Каляпина с.Пригородное « ОШ с.Зелёновка», расположенного по
адресу: ул.Новый Хуторя, д.№21 в с.Зелёновка Сердобского района Пензенской области.

Комиссией не установлено наличие стесненных и усложненных условий производства работ.

Перечень видов демонтажных работ (описание дефектов, их местонахождение, площадь, объем) (**укрупненный**)

№ п/п	Перечень дефектов с указанием помещения (объекта), иное	Виды необходимых к выполнению работ	Единица измерения	Количество	Примечание
1	Разрушение кровли из рулонных материалов Частичное разрушение поверхностей вент.шахт	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали (карнизные свесы)	М ²	160	

№ п/п	Перечень дефектов с указанием помещения (объекта), иное	Виды необходимых к выполнению работ	Единица измерения	Количество	Примечание
	<p>Утрата костылей и карнизных свесов</p> <p>Частичная разгерметизация на открытых от кровли участках</p>	<p>Разборка покрытий кровель из рулонных материалов</p> <p>Штукатурка поверхностей вент.шахт</p> <p>Устройство цементно-песчаной стяжки</p> <p>Огрунтовка оснований и стен вент.шахт из раствора под водоизоляционный кровельный материал битумной грунтовкой</p> <p>Огрунтовка оснований из раствора под водоизоляционный кровельный материал битумной грунтовкой</p> <p>Устройство примыканий кровель из наплавливаемых материалов в 1 слой к парапетам высотой до 500 мм без фартуков</p> <p>Устройство примыканий кровель из наплавливаемых материалов в 1 слой к вент.шахтам высотой до 500 мм без фартуков</p> <p>Устройство карнизных свесов</p> <p>Устройство фартуков на парапетах</p> <p>Устройство фартуков на вент.шахтах</p> <p>Комплекс работ по устройству плоской</p>	<p>М²</p> <p>М²</p> <p>М</p> <p>М²</p> <p>М²</p> <p>М</p> <p>М</p> <p>М</p> <p>М</p> <p>М</p> <p>М²</p>	<p>877,18</p> <p>100</p> <p>877,18</p> <p>100</p> <p>877,18</p> <p>165</p> <p>100</p> <p>165</p> <p>165</p> <p>100</p> <p>877,18</p>	

№ п/п	Перечень дефектов с указанием помещения (объекта), иное	Виды необходимых к выполнению работ	Единица измерения	Количество	Примечание
		<p>кровли наплавленными рулонными материалами в два слоя (материалы рулонные кровельные для нижнего слоя, линокром ТПП, материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, линокром ТКП) с устройством примыканий к стенам</p>			
2	<p>Разрушение верхнего слоя крыльца фасада</p> <p>деформация ступеней входной группы</p> <p>частичное разрушение поверхности стен</p>	<p>Ремонт штукатурки цоколя т.40мм</p> <p>Ремонт штукатурки фасада по камню и бетону цементно-известковым раствором</p>	<p>м2</p> <p>М²</p>	<p>160</p> <p>40</p>	

№ п/п	Перечень дефектов с указанием помещения (объекта), иное	Виды необходимых к выполнению работ	Единица измерения	Количество	Примечание
3	Разрушение крылец запасных выходов	<p>Демонаж покрытий из плиток керамических (крыльцо)</p> <p>Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм (крыльцо)</p> <p>Устр-во покрытий из плиток керамических (крыльцо)</p> <p>Демонаж песчано-цементного покрытия</p> <p>Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм (крыльцо)</p> <p>Устр-во покрытий из плиток керамических (крыльцо)</p> <p>Устройство каркаса из металлоконструкций для козырька</p> <p>Наружная облицовка по готовому каркасу листовой сталью (профлист)</p> <p>Монтаж ограждения крылец</p>	<p>М²</p> <p>М²</p> <p>М²</p> <p>М²</p> <p>М²</p> <p>М²</p>	<p>18</p> <p>18</p> <p>18</p> <p>15</p> <p>15</p> <p>15</p>	
4	<p>Нарушение штукатурного слоя стен и потолка в результате протечек</p> <p>Нарушение покрасочного слоя дверей и оконных блоков</p> <p>Частичное нарушение конструкции оконных блоков</p>	<p>Отбивка штукатурки с поверхностей стен кирпичных</p> <p>Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью (типа "Ветонит") толщиной до 10 мм потолков</p> <p>Огрунтовка поверхностей стен, потолков</p> <p>Окраска поливинилацетатным</p>	<p>М²</p> <p>М²</p> <p>М²</p> <p>М²</p>	<p>250</p> <p>250</p> <p>250</p> <p>1110</p>	

№ п/п	Перечень дефектов с указанием помещения (объекта), иное	Виды необходимых к выполнению работ	Единица измерени я	Количест во	Приме чание
		и водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке потолков			
		Окраска поливинилацетатным и водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке стен	М ²	1250	
		Окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски	М ²	500	
		Окраска ранее окрашенных окон, подоконной доски за 2 раза с расчисткой старой краски	М ²	30	
		Демонтаж оконных блоков	Шт	15	
		Установка оконных блоков из ПВХ профилей поворотно- откидных площадью более 2 м ² с доской подоконной из ПВХ	Шт	15	

№ п/п	Перечень дефектов с указанием помещения (объекта), иное	Виды необходимых к выполнению работ	Единица измерения	Количество	Примечание
5	Нарушение штукатурки стен Частичная утеря покрасочного слоя стен, пола и потолка	Отбивка штукатурки с поверхностей стен кирпичных Сплошное выравнивание штукатурки (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью (типа "Ветонит") толщиной до 10 мм стен Огрунтовка поверхностей стен, потолков Окраска поливинилацетатным и водоэмульсионными составами улучшенная потолков Окраска поливинилацетатным и водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке стен Окраска деревянного пола износостойчивой краской с расчисткой старой краски	М ² М ² М ² М ² М ²	50 50 223 173 1870 153	

№ п/п	Перечень дефектов с указанием помещения (объекта), иное	Виды необходимых к выполнению работ	Единица измерения	Количество	Примечание
6	Разрушение твёрдого покрытия (асфальт) вокруг здания	Разборка отмостки асфальтовой	М ²	147	
		Устройство бетонной отмостки	М ²	147	
		Демонтаж старого асфальтового покрытия	М ²	1752	
		Устройство нового асфальтового покрытия	М ²	1752	

Подписи

от «Заказчика»: Директор
МОУ СОШ им. А.В.Каляпина
с.Пригородное С.А.Козин
(подпись)

от «Заказчика»: Руководитель Филиала МОУ СОШ
им.А.В.Каляпина с.Пригородное «ОШ
с.Зелёновка» Н.Ю.Сергунина
(подпись)

« » 2021 г.